

Приложение №1  
к постановлению администрации  
(исполнительно-распорядительного органа)  
сельского поселения «Село Спас-Загорье»  
от 30 декабря 2016 года № 02-05/87

**П А С П О Р Т**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО СПАС-ЗАГОРЬЕ»**  
**«ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО СПАС-ЗАГОРЬЕ» НА 2017 ГОД»**

Наименование Программы	Муниципальная программа сельского поселения «Село Спас-Загорье» «Территориальное планирование сельского поселения «Село Спас-Загорье» на 2017 год»
Основание для разработки Программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.06.2010 г. № 982 «О совершенствовании правового регулирования градостроительной деятельности, осуществления контрольно-надзорных и разрешительных функций и оптимизации предоставления государственных услуг в области градостроительной деятельности»;
Основные разработчики Программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Спас-Загорье»
Исполнители Программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Спас-Загорье»
Цель Программы	- определение перспективы и обеспечение устойчивого развития территорий, транспортной и социальной инфраструктур - рациональное и эффективное использование, планомерная застройка и благоустройство территории сельского поселения, сохранение объектов историко-культурного наследия. - повышения качества и условий проживания населения - создание благоприятного инвестиционного климата для реализации крупных инвестиционных проектов и строительства объектов, имеющих большое значение для социально-экономического развития поселения; - выделение территориальных зон, определение видов разрешённого использования - снижение административных барьеров при реализации проектов в сфере строительства.
Задачи Программы	Внесение изменений в генеральный план и ПЗЗ

Сроки реализации Программы	2017 год
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования программы – 200,0 тыс. руб. Иные межбюджетные трансферты, на осуществление части полномочий МР «Малоярославецкий район»
Основные мероприятия	- утверждение генеральных планов поселения и внесение изменений в них; - утверждение в ПЗЗ поселения и внесение изменений в них; - утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории.
Контроль за исполнением Программы	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Спас-Загорье»

### **1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа сельского поселения «Село Спас-Загорье»**

#### **«Территориальное планирование сельского поселения «Село Спас-Загорье» на 2017 год»**

Генеральный план на современном этапе является документом, определяющим устойчивое развитие территорий при осуществлении градостроительной деятельности с обеспечением безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека с ограничением негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и с обеспечением охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Генеральный план может быть использован в качестве основы для подготовки проектной документации, выдачи разрешений на строительство объектов, градостроительного кадастра, банка данных для разработки всех последующих градостроительных программ развития поселения.

Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Спас-Загорье» являются нормативным правовым актом муниципального образования. Предметом регулирования Правил являются отношения по вопросам землепользования и застройки на территории поселения, установления границ территориальных зон, градостроительных регламентов.

### **2. Основные цели, задачи, сроки реализации программы**

Целями Программы являются:

- утверждение генеральных планов поселения и внесение изменений в них;
- утверждение в ПЗЗ поселения и внесение изменений в них;
- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории.
- определение перспективы и обеспечение устойчивого развития территорий, транспортной и социальной инфраструктур;
- рациональное и эффективное использование, планомерная застройка и благоустройство территории сельского поселения, сохранение объектов историко-культурного наследия, повышение качества и условий проживания населения;
- создание благоприятного инвестиционного климата для реализации крупных инвестиционных проектов и строительства объектов, имеющих большое значение для социально-экономического развития поселения;
- выделение территориальных зон, определение видов разрешённого использования;

-снижение административных барьеров при реализации проектов в сфере строительства.

Срок реализации Программы – 2017 год.

### **3. Перечень мероприятий, источники финансирования муниципальной долгосрочной целевой программы**

Для реализации поставленных целей и решения задач Программы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- сбор и обработка исходных данных;
- внесение изменений в генеральный план;
- внесение изменений в ПЗЗ;

Общий объем финансирования программы – 200,0 тыс. руб

### **4. Нормативно-правовая база разработки документов**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.06.2010 г. № 982 «О совершенствовании правового регулирования градостроительной деятельности, осуществления контрольно-надзорных и разрешительных функций и оптимизации предоставления государственных услуг в области градостроительной деятельности»;

### **5. Механизм реализации, организация управления и контроль над ходом реализации муниципальной программы сельского поселения «Село Спас-Загорье»**

#### **«Территориальное планирование сельского поселения «Село Спас-Загорье» на 2017 год»**

Управление реализацией Программы осуществляет муниципальный заказчик Программы – Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Спас-Загорье».

Муниципальный заказчик Программы несет ответственность за реализацию Программы, уточняет сроки реализации мероприятий Программы и объемы их финансирования.

Мероприятия Программы реализуются посредством заключения муниципальных контрактов на разработку проектной документации.

Контроль за реализацией Программы осуществляется Администрацией (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Село Спас-Загорье»

### **6. Оценка социально-экономической эффективности**

Реализация Программы позволит:

- создать правовые условия, предусмотренные положениями градостроительного законодательства, устранить административные барьеры при осуществлении проектной и строительной деятельности на территории поселения;
- повысить инвестиционную привлекательность территории сельского поселения «Село Спас-Загорье»;
- привлечь инвесторов в строительство, реконструкцию, реставрацию (восстановление) объектов недвижимости, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- рационально и эффективно использовать территорию поселения, создать условия для застройки и благоустройства территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения объектов историко-культурного наследия, охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.